

# Chantier référence

## Jean Cousin - Tournai

Projet multi résidentiel de 60 appartements

### Description du projet

LOCALISATION > **Tournai**  
DATE DE MISE EN ŒUVRE > **2013**  
DURÉE DES TRAVAUX > **2 ans**  
SUPERFICIE > **2000 m<sup>2</sup>**  
NOMBRE D'HABITATION(S) > **60**  
NOMBRE DE BÂTIMENT(S) > **2**

NEUF  
 RÉNOVATION  
 LABEL .....

#### TYPE DE CHANTIER

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> résidentiel individuel | <input checked="" type="checkbox"/> résidentiel collectif | <input type="checkbox"/> bureaux                  |
| <input type="checkbox"/> établissement de santé | <input type="checkbox"/> hôtellerie                       | <input type="checkbox"/> magasin, espace de vente |
| <input type="checkbox"/> bâtiment industriel    | <input type="checkbox"/> espace de transport              | <input type="checkbox"/> établissement scolaire   |
| <input type="checkbox"/> espace public          | <input type="checkbox"/> autres _____                     |   |

### Objectifs du projet

Niché dans un quartier calme et verdoyant, le projet immobilier « Résidences Jean Cousin » allie la modernité et une conception éco-responsable

Le projet se compose de 2 immeubles comprenant chacun 30 appartements, répartis sur 3 niveaux. Les surfaces varient de 79 à 135 m<sup>2</sup> et comptent 1 à 3 chambres.



#### CONNEXION SOLUTIONS



#### CONTROL SOLUTIONS



## Contact

**COMAP Belux**  
Alsebergsesteenweg 454 - 1653 DWORP  
T: +32 (0)2 371 01 61 – info@comap.be

**COMAP**  
SOLUTIONS FOR EFFICIENCY

# Jean Cousin - Tournai

Projet multi résidentiel de 60 appartements

## La solution COMAP

- > Dans chacun des 2 bâtiments, une **chaufferie centrale de 190 kW, comprenant 2 chaudières à condensation en cascade, a été reliée à 30 modules d'appartements Logotherm Basis 600 Plus** de COMAP. Ces modules assurent un confort sanitaire maximal grâce à l'échangeur de grande taille. Une solution de chauffage par le sol Biofloor de COMAP a également été installée et reliée directement à ces modules d'appartement.
- > Dans la chaufferie, un **groupe de pompe modulaire Meibes** et un **système d'équilibrage Ballorex** ont été posés pour alimenter le réseau.
- > Grâce à sa gamme très étendue, COMAP permet de n'avoir qu'un interlocuteur fabricant-spécialiste des systèmes de régulation de chaleur. Le support technique du bureau d'études COMAP ainsi que le suivi sur le terrain par le commercial.



Groupes de pompes modulaires Meibes



Modules d'appartement Logotherm

## L'avis du professionnel

### Vincent Vanderheyde, installateur Climawest

« L'installation était simple et rapide à monter tout en couvrant une multitude de besoins au niveau de la régulation thermique. »

### CARTE D'IDENTITÉ DU CHANTIER : Jean Cousin

- > INSTALLATEUR : **Climawest** 8560 Wevelgem
- > BUREAU D'ÉTUDES : **T-Spec sprl** 7500 TOURNAI
- > ARCHITECTE : **Bureau d'architecture 3A** 7740 WARCOING
- > CONSTRUCTEUR : **Liegeoisgroup S.A.** 1150 Woluwe Saint Pierre

## Contact

### COMAP Belux

Alsebergsesteenweg 454 - 1653 DWORP  
T: +32 (0)2 371 01 61 - info@comap.be

**COMAP**  
SOLUTIONS FOR EFFICIENCY